



COMUNE DI SANT'ARPINO

Provincia di Caserta

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 DEL 29/10/2021

OGGETTO: CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO CIS "TERRA DEI FUOCHI" - APPROVAZIONE SCHEDE RILEVAZIONI INTERVENTI E STUDI DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di ottobre alle ore 19,00 nella sala delle consuete riunioni e in videoconferenza, in applicazione dei criteri di cui al Decreto Sindacale n. 12 del 20 agosto 2020, in seguito a convocazione in conformità delle disposizioni di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta Di Mattia Ernesto nella sua qualità di Sindaco

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DI MATTIA ERNESTO	SINDACO	SI
BELARDO SPERANZA	VICESINDACO/ASS.RE	SI
CAPASSO GENNARO	ASSESSORE	SI
DI MONTE LOREDANA	ASSESSORE	SI
LAVINO GAETANO	ASSESSORE	SI
MAISTO GIOVANNI	ASSESSORE	SI

Degli Assessori, compresi il Sindaco, sono presenti n° 6 ed assenti n° 000

Assiste il Vice Segretario dott.ssa Cavallo Raffaella : Presente in Sede.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Collegio alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

L'Assessore ai LL.PP.

PREMESSO:

- che i Contratti Istituzionali di Sviluppo (CIS) sono strumenti utilizzati per la valorizzazione dei territori, attraverso:
- investimenti che si sviluppano in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi, che richiedono un approccio integrato;
- opere infrastrutturali di rilievo nazionale, interregionale e regionale, funzionali alla coesione territoriale e a uno sviluppo equilibrato del Paese;
- che le Amministrazioni interessate fanno richiesta per l'istituzione di un CIS e il Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale, su delega del presidente del Consiglio, ha la responsabilità di individuare gli interventi, per i quali si procede alla sottoscrizione del relativo Contratto.
- che il Ministro per il Sud e la coesione territoriale per la sottoscrizione del CIS "Terra dei Fuochi" si avvale dell'"Agenzia per la Coesione Territoriale" nel ruolo di "Autorità che gestisce" e assicura le funzioni di Responsabile Unico del Contratto e di "Invitalia" nel ruolo di "Soggetto Attuatore";

VISTE:

- la nota *Prot. REGISTRO UFFICIALE.U.0010792 del 06-08-2021*, con la quale l'Agenzia per la Coesione Territoriale ha indicato le Linee Guida di azione ed il cronoprogramma finalizzato alla sottoscrizione dei contratti;
- la nota *Prot. REGISTRO UFFICIALE.U.0011488 del 01.09.2021* con la quale il Comune di Sant'Arpino (CE) è stato inserito nella delimitazione del CIS "Terra dei Fuochi" poiché rientrante nel "*Quadro Bacinale di alimentazione del sistema Idrografico dei Regi Lagni*";

DATO ATTO che si rilevano sul territorio diverse criticità relative al disagio sociale e delle impellenze in alcuni immobili comunali manchevoli delle necessarie peculiarità per il loro effettivo utilizzo a beneficio della collettività e, pertanto, si considera urgente una rigenerazione urbana e, quindi, sociale nonché interventi mirati a sostenere la cultura anche quale volano di una rinascita dell'erudizione;

RITENUTO indispensabile indicare gli interventi a farsi intendendo dare un nuovo impulso, anche per lo sviluppo economico e sostenibile per l'intera comunità, all'inclusività sociale per il nostro territorio che quotidianamente convive con un certo livello di disagio, proprio per intercettare i finanziamenti CIS.

PRESO ATTO CHE:

- il Comune di Sant'Arpino rientra negli Enti coinvolti per la sottoscrizione del CIS "Terra dei Fuochi";
- i Soggetti rientranti nell'Ambito del CIS "Terra dei Fuochi" devono trasmettere proposte progettuali in linea con gli ambiti di intervento condivisi con il Ministero, coerenti con le priorità regionali e con quanto previsto dagli strumenti di programmazione e pianificazione Territoriale;
- le proposte progettuali dovranno interessare le seguenti tematiche:
 - Ambiente
 - Rigenerazione Urbana e Sociale
 - Cultura
- le proposte progettuali da sottoporre al tavolo istituzionale per la verifica e successiva approvazione degli interventi, terrà conto dei seguenti criteri di eleggibilità:
 - Complementarietà e integrazione rispetto agli interventi finanziati in corso di realizzazione o già realizzati;
 - Cantierabilità per l'avvio dei lavori
 - Strategicità in merito a impatto e sostenibilità ambientale, creazioni di partnership, impatto sociale e sull'occupazione e impatto del sistema.

RILEVATA

- L'esigenza da parte di questo Ente di presentare proposte progettuali in linea con gli indirizzi forniti dall'Agenzia di Coesione Territoriale;

DATO ATTO CHE:

- l'ufficio incaricato ha redatto i seguenti progetti di fattibilità tecnico ed economica:

1. *"RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DEL TERRITORIO COMUNALE DI SANT'ARPINO DENOMINATO "SANT'ARPINO SICURA 4.0 +" con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:*

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO			
a) LAVORI			
a.1)	Lavori a base d'asta		€ 491.760,72
a.2)	Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.921,00
	Totale Lavori		€ 494.682,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'		
b) AMMINISTRAZIONE			
b.1)	Oneri per la redazione del progetto Definitivo-Esecutivo		€ 32'154,33
b.2)	Spese per Direzione Esecuzione del Contratto		€ 32'154,33
b.3)	Spese per Sondaggi Geologici		€ 2'458,80
b.4)	Oneri a a discarica		€ 2'000,00
b.5)	Spese tecniche interne relative al RUP e alle Funzionalità dell'Ente		€ 5'435,66
b.6)	iva sulla fornitura		€ 108'830,04
b.7)	iva sulle spese tecniche		€ 15'128,84
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA		€ 692'844,00

Elenco elaborati:

- PFTE - Tav. A.01 - Relazione Generale
- PFTE - Tav. B.01 - CME e QE
- PFTE - Tav. C.01 – Cronoprogramma

2. *"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE COMUNALE, REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA TELEMATICA PER BANDA ULTRALARGA E IMPIEGO DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE INNOVATIVE PER UNO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE"* con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:

#	Descrizione	Totale
A	FORNITURE IN OPERE	
a.1	Somme per forniture in opera	€ 1.698.488,00
a.2	Somme per attuazione dei piani di sicurezza	€ 118.895,00
	TOTALE IMPORTO (A)	€ 1.817.383,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Spese per progettazione Definitiva ed Esecutiva	€ 141.259,80
b.2	Spese per Direzione Esecuzione del Contratto	€ 58.500,00
b.3	Cassa professionale su Oneri Tecnici (4%) (sulle voci b.1+b.2)	€ 7.990,39
b.4	Iva su Oneri Tecnici (b.1+b.2+b.3)	€ 45.705,04
b.5	Iva sulla fornitura 10% (a.1+a.2)	€ 181.738,30
b.6	Spostamento sottoservizi e allacciamenti a pubblici servizi (I.V.A. compresa)	€ 15.000,5
b.7	Spese procedure di gare e supporto RUP	€ 11.572,07
b.8	Imprevisti inferiori al 5%	€ 40.000,00
b.9	I.V.A. (22%) (sulle voci b.7+b.8)	€ 11.345,86
	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 513.112,00
	TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO	€ 2.330.495,00

Elenco elaborati:

- C.PAR_PFTE_A.01 - Relazione Illustrativa
- C.PAR_PFTE_A.02 - Relazione Tecnica
- C.PAR_PFTE_A.03 - Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
- SAR_PFTE_B.01 - Planimetria Generale - Impianto Illuminazione - Stato di Fatto
- SAR_PFTE_B.02 - Planimetria Generale - Impianto Illuminazione - Stato di Progetto
- SAR_PFTE_B03- Particolari costruttivi

3. *“RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE AGRICOLE LIMITROFE AL PARCO ARCHEOLOGICO_ PROGETTO SPERIMENTALE PER LA REALIZZAZIONE DI ORTI SOCIALI CON SPAZI COMUNI ANNESSI” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell’ufficio LL.PP:*

Quadro economico dell' intervento

a) LAVORI A MISURA

a.1)	Lavori a base d'asta	€ 333 100,00
	Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a	
a.2)	ribasso	€ 14 900,00
a.3)	Totale Lavori	€ 348 000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'

b) AMMINISTRAZIONE

b.1)	Lavori in economia esclusi dall' appalto	€ 23 033,84
	oneri di scarica ed	
b.1.1)	eventuali	€ 14 000,00
b.1.2)	lavori in economia	€ 9 033,84
b.2)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6 000,00
b.3)	imprevisti :	€ 31 320,00
b.4)	spese per esproprio	
b.5)	spese tecniche generali	€ 60 575,00

b.5.1)	Progettazione e Coord. in fase di progettazione	€ 24 600,00	
b.5.2)	Direzione lavori e Coord. In fase di esecuzione	€ 26 140,00	
b.5.3)	Geologo	€ 2 500,00	
b.5.4)	incentivi di cui all'Art. 113 Dlgs 50/16 ss.mm.ii.	€ 6 960,00	
b.5.5)	Autorità di Vigilanza	€ 375,00	
b.6) spese per pubblicità e commissione di gara		€ 8 000,00	
b.7) collaudi: t/a, statico, specialistici		€ 3 500,00	
b.8) iva ed eventuali altre imposte		€ 59 571,16	
Cassa nazionale di			
b.9.1)	Previdenza		
b.8.1.1)	progettazione definitiva- esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esec.	€ 2 269,60	
iva su			
b.9.2)	lavori		
b.8.2.1)	iva su lavori 10%	€ 34 800,00	
b.8.2.2)	iva su imprevisti 10%	€ 3 132,00	
b.8.2.3)	iva su oneri di discarica e lavori in economia 22%	€ 5 067,44	
b.8.2.4)	iva su allacciamenti 22%	€ 1 320,00	
iva su rilievi, spese articolata in			
b.9.3)	tecniche, etc. :		
b.9.4)	su spese tecniche 22%	€ 12 982,11	
b)	Totale Somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 192 000,00	
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA	€ 540 000,00	

Elenco elaborati:

- A.01 RELAZIONE TECNICA
- A.02 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
- A.03 STUDIO PREFATTIBILITA AMBIENTALE
- A.04 QUADRO ECONOMICO
- A.05 ELABORATO GRAFICO

4. “RIGENERAZIONE URBANA AMBITO VIA VOLTA - REALIZZAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell’ufficio LL.PP.:

a) LAVORI A MISURA		
a.1)	Lavori a base d'asta	€ 809 000,00
a.1.1)	lavori	€ 754 000,00

a.1.2)	fornitura in opera giochi inclusivi	€ 55 000,00	
a.2)	Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26 000,00	
a.3)	Totale Lavori		€ 835 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'			
b)	AMMINISTRAZIONE		
b.1)	Lavori in economia esclusi dall' appalto	€ 32 521,31	
b.1.1)	oneri di scarica ed eventuali	€ 20 000,00	
b.1.2)	lavori in economia	€ 12 521,31	
b.2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10 000,00	
b.3)	Imprevisti :	€ 66 800,00	
b.4)	Spese tecniche generali	€ 146 700,00	
b.4.1)	Progettazione Esecutiva e CSP.	€ 55 500,00	
b.4.2)	Direzione Lavori e CSE	€ 55 800,00	
b.4.3)	Geologo	€ 10 000,00	
b.4.4)	Collaudatore	€ 8 700,00	
b.4.5)	incentivi di cui all'Art. 113 Dlgs 50/16 ss.mm.ii.	€ 16 700,00	
b.5)	Spese per pubblicità e commissioni di gara	€ 10 000,00	
b.6)	Iva ed eventuali altre imposte	€ 128 978,69	
b.6.1)	Cassa nazionale di Previdenza		
b.6.1.1)	Oneri tecnici	€ 5 200,00	
b.6.2)	Iva		
b.6.2.1)	iva su lavori 10%	€ 78 000,00	
b.6.2.2)	iva su fornitura in opera giochi inclusivi 4%	€ 2 200,00	
b.6.2.3)	iva su imprevisti 10%	€ 6 680,00	
b.6.2.4)	iva su oneri di scarica e lavori in economia 22%	€ 7 154,69	
b.6.2.5)	iva su oneri tecnici 22%	€ 29 744,00	
b)	Totale Somme a disposizione dell' Amministrazione		€ 395 000,00
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA		€ 1 230 000,00

Elenco elaborati:

- STUDIO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

5. “ATELLA IN BICI – PROGETTO DI UNA RETE CICLOPEDONALE” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP.:

QUADRO ECONOMICO	
	IMPORTI IN EURO
Lavori	
- A.1 - importo lavori opere stradali	2.366.000,00 €
A) IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	2.366.000,00 €
- A.2 - di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	118.300,00 €
Somme a disposizione	
B.1 Lavori in economia ed imprevisti IVA compresa (5 % di A)	118.300,00 €
B.2 Rilievi accertamenti indagini (1 % di A)	23.660,00 €
B.3 Spese tecniche, conferenza di servizi, attività tecnico amministrative, supporto al RUP, validazione, fondo incentivante, commissioni giudicatrici (12 % di A)	283.920,00 €
B.4 Spese per pubblicità ed opere artistiche (0,5 % di A)	11.830,00 €
B.5 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (1 % di A)	23.660,00 €
B.6 IVA su lavori (10 % su A)	236.600,00 €
B.7 IVA su oneri tecnici (22 % su B.2+B.4+B.6)	72.872,80 €
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	770.842,80 €
TOTALE GENERALE (A+B)	3.136.842,80 €

Elenco elaborati:

- TAVOLA DI PROGETTO

6. "FABULA EX-MUNICIPIO DI ATELLA" con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Progetto Fabula - Ex Municipio di Atella	IMPORTI IN EURO
Lavori	
- A.1 - importo lavori verde e arredo urbano	1.319.200,00 €
A) IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	1.319.200,00 €
- A.2 - di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	263.840,00 €
Somme a disposizione	
B.1 Lavori in economia ed imprevisti IVA compresa (3 % di A)	39.576,00 €
B.2 Rilievi accertamenti indagini (0,5 % di A)	6.596,00 €
B.3 Espropri compreso indennità affittuari	- €
B.4 Spese tecniche, conferenza di servizi, attività tecnico amministrative, supporto al RUP, validazione, fondo incentivante, commissioni giudicatrici (12 % di A)	158.304,00 €
B.5 Spese per pubblicità ed opere artistiche (0,3 % di A)	3.957,60 €
B.6 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (1 % di A)	13.192,00 €
B.7 IVA su lavori (10 % su A)	131.920,00 €
B.8 IVA su oneri tecnici (22 % su B.2+B.4+B.6)	39.180,24 €
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	392.725,84 €

TOTALE GENERALE (A+B)	1.711.925,84 €

VISTO i Quadri economici degli interventi sopracitati

PRESO ATTO

- Che le funzioni e compiti del Responsabile del procedimento ai sensi di quanto disposto dall'art.31 del D.Lgs 50/2016 sono stati affidati al geom. Vito Buonomo con nota n. 16232 del 27 ottobre 2021;

VISTI i verbali di verifica ai sensi dall'art. 26 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., delle fattibilità tecnico - economiche dei progetti di che trattasi, agli atti dell'Ufficio LL.PP., e che, richiamati si intendono allegati;

RITENUTO pertanto, poter procedere all'approvazione dei sopracitati progetti;

VISTO il Dlgs n. 50/2016 e ss. mm. ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE DI

- PRENDERE ATTO** della premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- APPROVARE** le richiamate schede degli interventi, con i relativi progetti di fattibilità tecnico - economici relative ai seguenti interventi:

- “RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DEL TERRITORIO COMUNALE DI SANT'ARPINO DENOMINATO “SANT'ARPINO SICURA 4.0 +”*
- “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE COMUNALE, REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA TELEMATICA PER BANDA ULTRALARGA E IMPIEGO DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE INNOVATIVE PER UNO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE”*
- “RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE AGRICOLE LIMITROFE AL PARCO ARCHEOLOGICO_ PROGETTO SPERIMENTALE PER LA REALIZZAZIONE DI ORTI SOCIALI CON SPAZI COMUNI ANNESSI”*
- “RIGENERAZIONE URBANA AMBITO VIA VOLTA - REALIZZAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO”*
- “ATELLA IN BICI – PROGETTO DI UNA RETE CICLOPEDONALE”*
- “FABULA EX-MUNICIPIO DI ATELLA”*

- DARE ATTO CHE** gli interventi suddetti hanno i seguenti quadri economici e i riportati elaborati:

“RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DEL TERRITORIO COMUNALE DI SANT'ARPINO DENOMINATO “SANT'ARPINO SICURA 4.0 +” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
a) LAVORI		
a.1)	Lavori a base d'asta	€ 491.760,72
	Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a	
a.2)	ribasso	€ 2.921,00

	Totale Lavori	€ 494.682,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'		
b) AMMINISTRAZIONE		
b.1)	Oneri per la redazione del progetto Definitivo-Esecutivo	€ 32'154,33
b.2)	Spese per Direzione Esecuzione del Contratto	€ 32'154,33
b.3)	Spese per Sondaggi Geologici	€ 2'458,80
b.4)	Oneri a a discarica	€ 2'000,00
b.5)	Spese tecniche interne relative al RUP e alle Funzionalità dell'Ente	€ 5'435,66
b.6)	iva sulla fornitura	€ 108'830,04
b.7)	iva sulle spese tecniche	€ 15'128,84
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA	€ 692'844,00

Elenco elaborati:

- PFTE - Tav. A.01 - Relazione Generale
- PFTE - Tav. B.01 - CME e QE
- PFTE - Tav. C.01 – Cronoprogramma

"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE COMUNALE, REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA TELEMATICA PER BANDA ULTRALARGA E IMPIEGO DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE INNOVATIVE PER UNO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE" con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:

#	Descrizione	Totale
A	FORNITURE IN OPERE	
a.1	Somme per forniture in opera	€ 1.698.488,00
a.2	Somme per attuazione dei piani di sicurezza	€ 118.895,00
	TOTALE IMPORTO (A)	€ 1.817.383,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Spese per progettazione Definitiva ed Esecutiva	€ 141.259,80
b.2	Spese per Direzione Esecuzione del Contratto	€ 58.500,00
b.3	Cassa professionale su Oneri Tecnici (4%) (sulle voci b.1+b.2)	€ 7.990,39
b.4	Iva su Oneri Tecnici (b.1+b.2+b.3)	€ 45.705,04
b.5	Iva sulla fornitura 10% (a.1+a.2)	€ 181.738,30
b.6	Spostamento sottoservizi e allacciamenti a pubblici servizi (I.V.A. compresa)	€ 15.000,5
b.7	Spese procedure di gare e supporto RUP	€ 11.572,07
b.8	Imprevisti inferiori al 5%	€ 40.000,00
b.9	I.V.A. (22%) (sulle voci b.7+b.8)	€ 11.345,86
	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 513.112,00
	TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO	€ 2.330.495,00

Elenco elaborati:

- C.PAR_PFTE_A.01 - Relazione Illustrativa
- C.PAR_PFTE_A.02 - Relazione Tecnica
- C.PAR_PFTE_A.03 - Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
- SAR_PFTE_B.01 - Planimetria Generale - Impianto Illuminazione - Stato di Fatto
- SAR_PFTE_B.02 - Planimetria Generale - Impianto Illuminazione - Stato di Progetto
- SAR_PFTE_B03- Particolari costruttivi

“RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE AGRICOLE LIMITROFE AL PARCO ARCHEOLOGICO_ PROGETTO SPERIMENTALE PER LA REALIZZAZIONE DI ORTI SOCIALI CON SPAZI COMUNI ANNESSI” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:

Quadro economico dell'intervento

a) LAVORI A MISURA

a.1)	Lavori a base d'asta	€ 333 100,00
	Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a	
a.2)	ribasso	€ 14 900,00
a.3)	Totale Lavori	€ 348 000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'

b) AMMINISTRAZIONE

Lavori in economia esclusi dall'

b.1) appalto € 23 033,84

oneri di discarica ed

b.1.1) eventuali € 14 000,00

b.1.2) lavori in economia € 9 033,84

b.2) allacciamenti ai pubblici servizi € 6 000,00

b.3) imprevisti : € 31 320,00

spese per

b.4) esproprio

b.5) spese tecniche generali € 60 575,00

b.5.1) Progettazione e Coord. in fase di progettazione € 24 600,00

b.5.2) Direzione lavori e Coord. In fase di esecuzione € 26 140,00

b.5.3) Geologo € 2 500,00

incentivi di cui all'Art. 113 Dlgs 50/16

b.5.4) ss.mm.ii. € 6 960,00

b.5.5) Autorità di Vigilanza € 375,00

b.6) spese per pubblicità e commissione di gara € 8 000,00

b.7) collaudi: t/a, statico, specialistici € 3 500,00

b.8) iva ed eventuali altre imposte € 59 571,16

Cassa nazionale di

b.9.1) Previdenza

b.8.1.1) progettazione definitiva- esecutiva, € 2 269,60
direzione lavori e coordinamento sicurezza
in fase di esec.

iva su

b.9.2) lavori

	iva su lavori	
b.8.2.1)	10%	€ 34 800,00
b.8.2.2)	iva su imprevisti 10%	€ 3 132,00
b.8.2.3)	iva su oneri di discarica e lavori in economia 22%	€ 5 067,44
b.8.2.4)	iva su allacciamenti 22%	€ 1 320,00
b.9.3)	iva su rilievi, spese articolata in tecniche, etc. :	
b.9.4)	su spese tecniche 22%	€ 12 982,11
b)	Totale Somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 192 000,00
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA	€ 540 000,00

Elenco elaborati:

- A.01 RELAZIONE TECNICA
- A.02 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
- A.03 STUDIO PREFATTIBILITA AMBIENTALE
- A.04 QUADRO ECONOMICO
- A.05 ELABORATO GRAFICO

“RIGENERAZIONE URBANA AMBITO VIA VOLTA - REALIZZAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:

a) LAVORI A MISURA	
a.1) Lavori a base d'asta	€ 809 000,00
a.1.1) lavori	€ 754 000,00
a.1.2) fornitura in opera giochi inclusivi	€ 55 000,00
a.2) Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26 000,00
a.3) Totale Lavori	€ 835 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'	
b) AMMINISTRAZIONE	
b.1) Lavori in economia esclusi dall' appalto	€ 32 521,31
b.1.1) oneri di discarica ed eventuali	€ 20 000,00
b.1.2) lavori in economia	€ 12 521,31
b.2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10 000,00
b.3) Imprevisti :	€ 66 800,00
b.4) Spese tecniche generali	€ 146 700,00
b.4.1) Progettazione Esecutiva e CSP.	€ 55 500,00
b.4.2) Direzione Lavori e CSE	€ 55 800,00
b.4.3) Geologo	€ 10 000,00
b.4.4) Collaudatore	€ 8 700,00
b.4.5) incentivi di cui all'Art. 113 Dlgs 50/16 ss.mm.ii.	€ 16 700,00
b.5) Spese per pubblicità e commissioni di gara	€ 10 000,00
b.6) Iva ed eventuali altre imposte	€ 128 978,69
b.6.1) Cassa nazionale di Previdenza	
b.6.1.1) Oneri tecnici	€ 5 200,00
b.6.2) Iva	
b.6.2.1) iva su lavori 10%	€ 78 000,00
b.6.2.2) iva su fornitura in opera giochi inclusivi 4%	€ 2 200,00

b.6.2.3)	iva su imprevisti 10%	€ 6 680,00
b.6.2.4)	iva su oneri di discarica e lavori in economia 22%	€ 7 154,69
b.6.2.5)	iva su oneri tecnici 22%	€ 29 744,00
b)	Totale Somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 395 000,00
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA	€ 1 230 000,00

Elenco elaborati:

- STUDIO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

“ATELLA IN BICI – PROGETTO DI UNA RETE CICLOPEDONALE” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP.:

QUADRO ECONOMICO	
	IMPORTI IN EURO
Lavori	
- A.1 - importo lavori opere stradali	2.366.000,00 €
A) IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	2.366.000,00 €
- A.2 - di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	118.300,00 €
Somme a disposizione	
B.1 Lavori in economia ed imprevisti IVA compresa (5 % di A)	118.300,00 €
B.2 Rilievi accertamenti indagini (1 % di A)	23.660,00 €
B.3 Spese tecniche, conferenza di servizi, attività tecnico amministrative, supporto al RUP, validazione, fondo incentivante, commissioni giudicatrici (12 % di A)	283.920,00 €
B.4 Spese per pubblicità ed opere artistiche (0,5 % di A)	11.830,00 €
B.5 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (1 % di A)	23.660,00 €
B.6 IVA su lavori (10 % su A)	236.600,00 €
B.7 IVA su oneri tecnici (22 % su B.2+B.4+B.6)	72.872,80 €
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	770.842,80 €
TOTALE GENERALE (A+B)	3.136.842,80 €

Elenco elaborati:

- TAVOLA DI PROGETTO

“FABULA EX-MUNICIPIO DI ATELLA” con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Progetto Fabula - Ex Municipio di Atella	IMPORTI IN EURO

Lavori	
- A.1 - importo lavori verde e arredo urbano	1.319.200,00 €
A) IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	1.319.200,00 €
- A.2 - di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	263.840,00 €
Somme a disposizione	
B.1 Lavori in economia ed imprevidi IVA compresa (3 % di A)	39.576,00 €
B.2 Rilievi accertamenti indagini (0,5 % di A)	6.596,00 €
B.3 Espropri compreso indennità affittuari	- €
B.4 Spese tecniche, conferenza di servizi, attività tecnico amministrative, supporto al RUP, validazione, fondo incentivante, commissioni giudicatrici (12 % di A)	158.304,00 €
B.5 Spese per pubblicità ed opere artistiche (0,3 % di A)	3.957,60 €
B.6 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (1 % di A)	13.192,00 €
B.7 IVA su lavori (10 % su A)	131.920,00 €
B.8 IVA su oneri tecnici (22 % su B.2+B.4+B.6)	39.180,24 €
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	392.725,84 €
TOTALE GENERALE (A+B)	1.711.925,84 €

4. **DICHIARARE** che questa Amministrazione Comunale intende accedere al contratto istituzionale di sviluppo (CIS TERRA DEI FUOCHI) al fine di ottenere contributi per la realizzazione degli interventi indicati;
5. **VARIARE E/O INTEGRARE** con successivo e separato atto, il programma annuale e triennale OO.PP. anni 2021-2023;
6. **PRENDERE ATTO** che il geom. Vito Buonomo è stato nominato quale Responsabile Unico del presente procedimento con nota n. 16232 del 27 ottobre 2021 ;
7. **DARE ALTRESI' MANDATO** al Responsabile Unico del presente procedimento, geom. Vito Buonomo, di procedere, per conto dell'Ente, all'adozione di tutti atti successivi all'approvazione del presente atto;

LA GIUNTA COMUNALE

LETTA la proposta avanzata dall'Assessore ai LL.PP.;

RITENUTA la stessa meritevole di accoglimento;

LETTO l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI il parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti, resi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo della presente Deliberazione;

PRENDERE ATTO della premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE le richiamate schede degli interventi, con i relativi progetti di fattibilità tecnico - economici relative ai seguenti interventi:

- *“RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DEL TERRITORIO COMUNALE DI SANT'ARPINO DENOMINATO “SANT'ARPINO SICURA 4.0 +”*
- *“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE COMUNALE, REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA TELEMATICA PER BANDA ULTRALARGA E IMPIEGO DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE INNOVATIVE PER UNO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE”*
- *“RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE AGRICOLE LIMITROFE AL PARCO ARCHEOLOGICO_ PROGETTO SPERIMENTALE PER LA REALIZZAZIONE DI ORTI SOCIALI CON SPAZI COMUNI ANNESSI”*
- *“RIGENERAZIONE URBANA AMBITO VIA VOLTA - REALIZZAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO”*
- *“ATELLA IN BICI – PROGETTO DI UNA RETE CICLOPEDONALE”*
- *“FABULA EX-MUNICIPIO DI ATELLA”*

DARE ATTO CHE gli interventi suddetti hanno i seguenti quadri economici e i riportati elaborati:

“RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DEL TERRITORIO COMUNALE DI SANT'ARPINO DENOMINATO “SANT'ARPINO SICURA 4.0 +” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO			
a) LAVORI			
a.1)	Lavori a base d'asta		€ 491.760,72
a.2)	Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.921,00
	Totale Lavori		€ 494.682,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'			
b) AMMINISTRAZIONE			
b.1)	Oneri per la redazione del progetto Definitivo-Esecutivo		€ 32'154,33
b.2)	Spese per Direzione Esecuzione del Contratto		€ 32'154,33
b.3)	Spese per Sondaggi Geologici		€ 2'458,80
b.4)	Oneri a a discarica		€ 2'000,00
b.5)	Spese tecniche interne relative al RUP e alle Funzionalità dell'Ente		€ 5'435,66
b.6)	iva sulla fornitura		€ 108'830,04
b.7)	iva sulle spese tecniche		€ 15'128,84
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA		€ 692'844,00

Elenco elaborati:

- PFTE - Tav. A.01 - Relazione Generale
- PFTE - Tav. B.01 - CME e QE
- PFTE - Tav. C.01 – Cronoprogramma

“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE COMUNALE, REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA TELEMATICA PER BANDA ULTRALARGA E IMPIEGO DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE INNOVATIVE PER UNO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:

#	Descrizione	Totale
A	FORNITURE IN OPERE	
a.1	Somme per forniture in opera	€ 1.698.488,00
a.2	Somme per attuazione dei piani di sicurezza	€ 118.895,00
	TOTALE IMPORTO (A)	€ 1.817.383,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Spese per progettazione Definitiva ed Esecutiva	€ 141.259,80
b.2	Spese per Direzione Esecuzione del Contratto	€ 58.500,00
b.3	Cassa professionale su Oneri Tecnici (4%) (sulle voci b.1+b.2)	€ 7.990,39
b.4	Iva su Oneri Tecnici (b.1+b.2+b.3)	€ 45.705,04
b.5	Iva sulla fornitura 10% (a.1+a.2)	€ 181.738,30
b.6	Spostamento sottoservizi e allacciamenti a pubblici servizi (I.V.A. compresa)	€ 15.000,5
b.7	Spese procedure di gare e supporto RUP	€ 11.572,07
b.8	Imprevisti inferiori al 5%	€ 40.000,00
b.9	I.V.A. (22%) (sulle voci b.7+b.8)	€ 11.345,86
	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 513.112,00
	TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO	€ 2.330.495,00

Elenco elaborati:

- C.PAR_PFTE_A.01 - Relazione Illustrativa
- C.PAR_PFTE_A.02 - Relazione Tecnica
- C.PAR_PFTE_A.03 - Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
- SAR_PFTE_B.01 - Planimetria Generale - Impianto Illuminazione - Stato di Fatto
- SAR_PFTE_B.02 - Planimetria Generale - Impianto Illuminazione - Stato di Progetto
- SAR_PFTE_B03- Particolari costruttivi

“RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE AGRICOLE LIMITROFE AL PARCO ARCHEOLOGICO_ PROGETTO SPERIMENTALE PER LA REALIZZAZIONE DI ORTI SOCIALI CON SPAZI COMUNI ANNESSI” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell'ufficio LL.PP:

Quadro economico dell' intervento

a) LAVORI A MISURA

a.1)	Lavori a base d'asta	€ 333 100,00
	Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a	
a.2)	ribasso	€ 14 900,00
a.3)	Totale Lavori	€ 348 000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'

b) AMMINISTRAZIONE

	Lavori in economia esclusi dall'	
b.1)	appalto	€ 23 033,84
	oneri di discarica ed	
b.1.1)	eventuali	€ 14 000,00
b.1.2)	lavori in economia	€ 9 033,84
b.2)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6 000,00
b.3)	imprevisti :	€ 31 320,00
b.4)	spese per esproprio	
b.5)	spese tecniche generali	€ 60 575,00

b.5.1)	Progettazione e Coord. in fase di progettazione	€ 24 600,00	
b.5.2)	Direzione lavori e Coord. In fase di esecuzione	€ 26 140,00	
b.5.3)	Geologo	€ 2 500,00	
b.5.4)	incentivi di cui all'Art. 113 Dlgs 50/16 ss.mm.ii.	€ 6 960,00	
b.5.5)	Autorità di Vigilanza	€ 375,00	
b.6) spese per pubblicità e commissione di gara		€ 8 000,00	
b.7) collaudi: t/a, statico, specialistici		€ 3 500,00	
b.8) iva ed eventuali altre imposte		€ 59 571,16	
Cassa nazionale di			
b.9.1)	Previdenza		
b.8.1.1)	progettazione definitiva- esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esec.	€ 2 269,60	
iva su			
b.9.2)	lavori		
b.8.2.1)	iva su lavori 10%	€ 34 800,00	
b.8.2.2)	iva su imprevisti 10%	€ 3 132,00	
b.8.2.3)	iva su oneri di discarica e lavori in economia 22%	€ 5 067,44	
b.8.2.4)	iva su allacciamenti 22%	€ 1 320,00	
iva su rilievi, spese articolata in			
b.9.3)	tecniche, etc.	:	
b.9.4)	su spese tecniche 22%	€ 12 982,11	
b)	Totale Somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 192 000,00	
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA	€ 540 000,00	

Elenco elaborati:

- A.01 RELAZIONE TECNICA
- A.02 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
- A.03 STUDIO PREFATTIBILITA AMBIENTALE
- A.04 QUADRO ECONOMICO
- A.05 ELABORATO GRAFICO

“RIGENERAZIONE URBANA AMBITO VIA VOLTA - REALIZZAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell’ufficio LL.PP:

a) LAVORI A MISURA		
a.1)	Lavori a base d'asta	€ 809 000,00
a.1.1)	lavori	€ 754 000,00
a.1.2)	fornitura in opera giochi inclusivi	€ 55 000,00
a.2)	Oneri estrinseci per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26 000,00
a.3)	Totale Lavori	€ 835 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'		
b)	AMMINISTRAZIONE	
b.1)	Lavori in economia esclusi dall' appalto	€ 32 521,31
b.1.1)	oneri di discarica ed eventuali	€ 20 000,00
b.1.2)	lavori in economia	€ 12 521,31

b.2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10 000,00
b.3)	Imprevisti :	€ 66 800,00
b.4)	Spese tecniche generali	€ 146 700,00
b.4.1)	Progettazione Esecutiva e CSP.	€ 55 500,00
b.4.2)	Direzione Lavori e CSE	€ 55 800,00
b.4.3)	Geologo	€ 10 000,00
b.4.4)	Collaudatore	€ 8 700,00
b.4.5)	incentivi di cui all'Art. 113 Dlgs 50/16 ss.mm.ii.	€ 16 700,00
b.5)	Spese per pubblicità e commissioni di gara	€ 10 000,00
b.6)	Iva ed eventuali altre imposte	€ 128 978,69
b.6.1)	Cassa nazionale di Previdenza	
b.6.1.1)	Oneri tecnici	€ 5 200,00
b.6.2)	Iva	
b.6.2.1)	iva su lavori 10%	€ 78 000,00
b.6.2.2)	iva su fornitura in opera giochi inclusivi 4%	€ 2 200,00
b.6.2.3)	iva su imprevisti 10%	€ 6 680,00
b.6.2.4)	iva su oneri di discarica e lavori in economia 22%	€ 7 154,69
b.6.2.5)	iva su oneri tecnici 22%	€ 29 744,00
b)	Totale Somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 395 000,00
c)	TOTALE GENERALE DI SPESA	€ 1 230 000,00

Elenco elaborati:

- STUDIO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

“ATELLA IN BICI – PROGETTO DI UNA RETE CICLOPEDONALE” con il seguente quadro economico ed elenco elaborati depositati nel fascicolo dell’ufficio LL.PP:

QUADRO ECONOMICO	
	IMPORTI IN EURO
Lavori	
- A.1 - importo lavori opere stradali	2.366.000,00 €
A) IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	2.366.000,00 €
- A.2 - di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	118.300,00 €
Somme a disposizione	
B.1 Lavori in economia ed imprevisti IVA compresa (5 % di A)	118.300,00 €
B.2 Rilievi accertamenti indagini (1 % di A)	23.660,00 €
B.3 Spese tecniche, conferenza di servizi, attività tecnico amministrative, supporto al RUP, validazione, fondo incentivante, commissioni giudicatrici (12 % di A)	283.920,00 €
B.4 Spese per pubblicità ed opere artistiche (0,5 % di A)	11.830,00 €
B.5 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (1 % di A)	23.660,00 €
B.6 IVA su lavori (10 % su A)	236.600,00 €
B.7 IVA su oneri tecnici (22 % su B.2+B.4+B.6)	72.872,80 €
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	770.842,80 €
TOTALE GENERALE (A+B)	3.136.842,80 €

Elenco elaborati:

- TAVOLA DI PROGETTO

“FABULA EX-MUNICIPIO DI ATELLA” con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Progetto Fabula - Ex Municipio di Atella	IMPORTI IN EURO
Lavori	
- A.1 - importo lavori verde e arredo urbano	1.319.200,00 €
A) IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	1.319.200,00 €
- A.2 - di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	263.840,00 €
Somme a disposizione	
B.1 Lavori in economia ed imprevisti IVA compresa (3 % di A)	39.576,00 €
B.2 Rilievi accertamenti indagini (0,5 % di A)	6.596,00 €
B.3 Espropri compreso indennità affittuari	- €
B.4 Spese tecniche, conferenza di servizi, attività tecnico amministrative, supporto al RUP, validazione, fondo incentivante, commissioni giudicatrici (12 % di A)	158.304,00 €
B.5 Spese per pubblicità ed opere artistiche (0,3 % di A)	3.957,60 €
B.6 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (1 % di A)	13.192,00 €
B.7 IVA su lavori (10 % su A)	131.920,00 €
B.8 IVA su oneri tecnici (22 % su B.2+B.4+B.6)	39.180,24 €
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	392.725,84 €

TOTALE GENERALE (A+B)	1.711.925,84 €

DICHIARARE che questa Amministrazione Comunale intende accedere al contratto istituzionale di sviluppo (CIS TERRA DEI FUOCHI) al fine di ottenere contributi per la realizzazione degli interventi indicati;

VARIARE E/O INTEGRARE con successivo e separato atto, il programma annuale e triennale OO.PP. anni 2021-2023;

PRENDERE ATTO che il geom. Vito Buonomo è stato nominato quale Responsabile Unico del presente procedimento con nota n. 16232 del 27 ottobre 2021 ;

DARE ALTRESI' MANDATO al Responsabile Unico del presente procedimento, geom. Vito Buonomo, di procedere, per conto dell'Ente, all'adozione di tutti atti successivi all'approvazione del presente atto;

Infine, la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, a votazione unanime e palese

DELIBERA, altresì

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

**F.to IL PRESIDENTE
Dott. Di Mattia Ernesto**

**F.to IL Vice Segretario
dott.ssa Cavallo Raffaella**

La presente deliberazione è stata affissa In data _____

All'Albo Pretorio per la prescritta pubblicazione di giorni quindici naturali e consecutivi e la sua adozione è stata comunicata in pari data ai Capigruppo Consiliari PROT. N° _____

Sant'Arpino, li _____

F.to IL

Copia conforme per uso amministrativo

Sant'Arpino, li _____

**IL Vice Segretario
dott.ssa Cavallo Raffaella**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- ☐ La presente deliberazione è immediatamente eseguibile per essere stata dichiarata tale dalla G.C. ai sensi del comma 4 art. 134 T.U. 267/2000

Li, _____

**F.to IL Vice Segretario
dott.ssa Cavallo Raffaella**

- ☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3 T.U. 267/2000 con decorso di giorni 10 dalla relativa pubblicazione avutasi in data _____

Li, _____

**F.to IL Vice Segretario
dott.ssa Cavallo Raffaella**